

Купить квартиру за 13 400 000 рублей на Витебская улица, 10 к9

Краснодарский край, Геленджик, Витебская улица, 10 к9

13 400 000 Р

335 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Арт. 119103777 Продается однокомнатная квартира в ЖК Жуковский в самом развитом районе города. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Дом подходит под семейную ипотеку 6%. Развитая инфраструктура: рядом магазины, аптеки, новая школа, детские садики, салоны красоты, кафе и новый торговый центр. Закрытая придомовая территория с парковкой и огороженной детской площадкой. Два кондиционера: на кухне и в комнате. Во всей квартире теплые полы (в том числе на балконе) и на стенах есть регулятор температуры в комнатах на зимнее время. В ванне специальная краска для мокрых помещений Tikkurila. И под плиткой на полу сделана качественная гидроизоляция. Теплые полы по всей ванне, в том числе в душевой кабине. В спальне остается кровать и матрас Askona. Кровать 180\*200 см с подъемным механизмом. Шторы блекаут 100%, а так же гостевой диван, который можно разложить как дополнительное спальное место. На кухне: посудомойка, угольная вытяжка, микроволновка, духовка, варочная панель, холодильник и вся мебель остаются покупателям. Техника на кухне Gorenje, Hair, Electrolux. В коридоре очень вместительная гардеробная.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186257782](tel:+79186257782)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 7           | Этажей всего      | 8           |
| Площадь жилая     | 15.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |

