

Купить квартиру за 21 200 000 рублей на улица Мира, 44 лит1

Краснодарский край, Геленджик, улица Мира, 44 лит1

21 200 000 Р

451 064Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаются апартаменты на первой береговой линии (50 метров до моря), в центре города, в ЖК Изумрудный город. По документам: Один взрослый собственник, приобреталась по договору купли-продажи 5 лет назад. Полная прозрачность сделки, вся цена в договоре! Свободная продажа! О квартире: Просторная 1- комнатная квартира свободной планировки с современным дизайнерским ремонтом. При отделке использовались только качественные материалы. Квартира оборудована современной мебелью и техникой. Теплые полы по всей квартире. Автономное газовое отопление. О комплексе: Закрытая территория, установлены электронные ворота, въезд в комплекс осуществляется с пульта. В доме установлены накопительные ёмкости для бесперебойной подачи воды. Грузопассажирский лифт в подъезде, домофон и видеонаблюдение. На территории ЖК Изумрудный город работает открытый бассейн, детский сад, фитнес клуб. Супермаркеты: Табрис , Магнит , МагнитКосметик , Аптеки, Кафе, Рестораны. В шаговой доступности от комплекса расположен различные оздоровительные центры, пансионаты. Аллея с фонтаном и скамейками. По стоимости коммунальных услуг: оплата примерно 3300,00 рублей в месяц (65 руб/кв.м.) плюс свет, вода, газ (автономное газовое отопление) - по счетчику. Документы готовы к сделке! Без обременений. Вся мебель и техника за ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132128813](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 6           | Площадь жилая | 25.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м | Апартаменты   | да          |



