

Купить квартиру за 12 660 000 рублей на Больничный переулок, 1 к10

Краснодарский край, Геленджик, Больничный переулок, 1 к10

12 660 000 Р

281 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Арт. 126904334 ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РАЙОНЕ!!! В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах, установлена качественная кухня, где в функционально-продуманном кухонном гарнитуре установлены немецкая газовая плита Hansa, встроенная вытяжка Krona, фильтр для очистки воды и смеситель с двумя изливами для питьевой воды и мойки посуды. Установлены кондиционеры в комнате и на кухне. Теплый пол в кухне, коридоре и ванной комнате. Просторная лоджия с прекрасным видом, в которой удачно располагаются два стульчика и стол - все, что нужно для отдыха. Установлена потолочная сушилка на балконе и качественная дверь с хорошей звукоизоляцией. В ЖК автономное отопление - низкие коммунальные платежи, В доме накопительные баки - нет перебоев с водой в летний период! На лестничной площадке всего 4 квартиры. Установлена видеокамера с возможностью просмотра записей на смартфоне. Квартира находится не на последнем этаже! Сверху находится полноценный технический этаж. Квартира НЕ нордостная (зимой не дует ветер в окно), светлая и теплая. Никогда не сдавалась, ремонт делали для себя , используя качественные материалы, но может стать отличным вложением для сдачи: цена посуточной аренды от 5000-5500 тыс/сут! До моря 750 м или 10 мин неспешной прогулки в тени пицундских сосен) На территории ЖК спортивные ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898125676](tel:+79898125676)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 7           |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



