

Купить комнату за 5 000 000 рублей на микрорайон Парус, 13

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, микрорайон Парус, 13

5 000 000 Р

147 059Р за м²



34.00 м²

Общая

9 из 9

Этаж

1 СОБСТВЕННИК! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! ИПОТЕКА! НАЛИЧНЫЕ! ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ! Продаются 2 смежные комнаты 17,5 м2 и 16,6 м2. В 2011 году, во всём доме была произведена замена всех труб на пластиковые. В 2012 году, во всём доме проведена совершенно новая электропроводка. В 2022 году был сделан ремонт в подъезде, установили кодовый замок. В 2023 году установили новый, современный лифт, камеры на этажах. Кухня, душевая и санузел общие, но есть техническая возможность сделать полноценную квартиру с отдельным входом со стороны лестничного пролёта (как пример, такая квартира на 5 этаже) и провести воду. Спокойные соседи. Спальный район, развитая инфраструктура, в шаговой доступности (от 2 до 5 минут): школа #5, 2 садика, 2 магазина Магнит, Пятёрочка, Сельпо, аптеки, тропа здоровья, сосновый бор, до моря/центра 10/15 минут спокойным шагом. Ремонт в комнатах требуется. Торг. Есть вопросы звоните 24/7.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181208688](tel:+79181208688)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь комнат	17.50 кв. м

