

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 62 700 000 рублей на Геленджикский проспект, 123

Краснодарский край, Геленджик, Геленджикский проспект, 123

62 700 000 Р

190 000Р за м²



330.00 м²

Общая

Отдельно стоящее здание площадью 330,5 квм находится на участке земли размером 8,5 соток. Работает сетевой магазин Магнит косметик. Договор аренды помещения действует ещё два года . Далее - можно его продлить или использовать здание для собственных нужд. Есть бесплатная парковка для машин. Организовано место загрузки/ выгрузки товара. Коммуникации центральные: электричество 25 кВт, вода, канализация. Договор аренды земли действует до 2069 года. Есть возможность выкупа. Рядом расположены санатории и отели: Европа, Кавказ, Аlean, Династия, Солнечный берег. До набережной около 300 метров. Также вблизи находится горбольница, роддом, парк им. Врунгеля, 10 минут пешком до Дельфинария и ДК Геленджик. Продажа без посредников.

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390381944](tel:+79390381944)

Характеристики

Этажей всего 1

