

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 250 012 рублей на Геленджикский проспект, 310

Краснодарский край, Геленджик, Геленджикский проспект, 310

250 012 Р в месяц

1 136Р за м² в месяц



220.00 м²

Общая

Сдается в аренду коммерция, в центре Геленджика, рассмотрим все предложения, обращайтесь. Идеальное месторасположение - населенный район, хорошо развитая инфраструктура - мини-маркеты, аптеки, рестораны, кофейни, детские площадки, остановка общественного транспорта в шаговой доступности, хорошая транспортная развязка. - обзор на помещение со всех точек - расположено в высоком цоколе - вход на проезжую часть - на фасаде здания парковка 8 машин - большой автомобильный трафик - Автономное отопление - электричество 50 квт - 4 мокрые точки - размещения вывески на высоком этаже, с обзором всех автомобилистов и пешеходов - Малоразвитая инфраструктура в густонаселенном районе возможность для развития многих направлений бизнеса - Отдельный кадастровый номер - арендные каникулы Отличная локация, позволяющая развитие различные направления бизнеса: склад, торговые площади для продуктов питания, бытовой химии, бытовой техники, строй материалов, кофейня, столовая, ресторан. апартаменты, хостел, медицинский центр, спа салон, массажный, салон красоты, музыкальная школа, есть возможность организовать дополнительное образование для детей, батутный центр, игровой центр развлечений. Предложение от собственника, без оплаты комиссии. По всем вопросам обращайтесь. Арт. 116619545

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101296](tel:+79180101296)

Характеристики

Этажей всего 4

