

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 906 250 рублей на Красногвардейская улица, 16

Краснодарский край, Геленджик, Красногвардейская улица, 16

906 250 Р

181 250Р за м²

5.00 м²

Общая



Продаю 4-этажный уютный Гостевой Дом 800 м² в центре Геленджика — всего 150 м до пляжа Сады Морей Предлагается к продаже кирпично-монолитный гостевой дом (2009 г.), расположенный в одной из самых престижных и востребованных локаций Геленджика — 150 метров до знаменитого пляжа Сады Морей ! С верхних этажей открывается великолепный панорамный вид на море и бухту. Основные характеристики * Площадь: 800 м² * Этажность: 4 этажа * Материал: кирпично-монолитный * Год: 2009 * Статус: ИЖС + коммерция * Все документы готовы к сделке Номерной фонд Всего 24 комфортабельных номера различных категорий: • Стандарты • Улучшенные • Люксы • Семейные апартаменты (двухкомнатные) Каждый номер имеет: все удобства собственную зону отдыха продуманную эргономичную планировку Гости особенно ценят уют, чистоту и качество, многие возвращаются ежегодно. Инфраструктура для отдыха * Отдельная детская игровая комната * Большая, очень красивая территория в зелени * Декоративные растения, множественные зоны отдыха * Огромная пальма — уникальная достопримечательность двора * Закрытая парковка на 7 автомобилей Кухни и обслуживание Для гостей: * Просторная общая кухня со всем необходимым оборудованием * Немецкая многофункциональная техника * Зоны рассчитаны на высокую загрузку Для персонала: * Комнаты ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884896084](tel:+79884896084)

Характеристики

Этажей всего 4

