

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 90 000 000 рублей на Геленджик

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Геленджик

90 000 000 Р

1 349Р за м²

66709.00 м²

Общая

ПРОДАЁТСЯ База отдыха на земельном участке 6,7 га Расположение: горный лесной массив городского округа Геленджик, в районе села Криница Черноморское побережье Краснодарского края, Пшадское участковое лесничество Расстояние от трассы Е-97: 10 км. Расстояние до моря: 22 км. Вид права: - земельные участки: аренда на 49 лет Договором аренды предусмотрено преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок, после истечения срока действия предыдущего договора; - здания, строения, сооружения: собственность Площадь земельных участков общая: 66 709 м²/667,09 соток/6,6709 га, в том числе: - лесной участок 1,0709 га: категория земель: земли лесного фонда вид разрешённого использования: строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов; срок действия договора аренды: до 25.11.2063 г. - лесной участок 5,4 га: категория земель: земли лесного фонда вид разрешённого использования: ведение лесного хозяйства (пчеловодство); срок действия договора аренды: до 16.01.2064 г. - лесной участок 0,2 га: категория земель: земли лесного фонда вид разрешённого использования: для осуществления рекреационной деятельности; срок действия договора аренды: до 09.04.2031 г. Все участки являются смежными и взаимосвязанными: 1 участок - подъездная дорога к зоне отдыха, единственная в данном лесном массиве ...

👁 0 с 18.11.2023, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Валерий](#)

Телефон: [+79282746650](tel:+79282746650)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----

