

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 90 000 100 рублей на Курзальная улица, 3

Краснодарский край, Геленджик, Курзальная улица, 3

90 000 100 Р

227 273Р за м²

396.00 м²

Общая



Код объекта: 930191. Гостиница на 12 номеров в первой береговой линии Этажность 2 этажа Общая площадь - 396 м2 два строения (158 м2 +238 м2) Высота потолков - 3 м. Вход - отдельный Коммуникации: Электричество - 15 кВт Вода - центральная Канализация - центральная Отопление - газ Описание: В непосредственной близости к одному из лучших пляжей Геленджика продается гостиница. Вид на море. Всего 12 номеров, две кухни, хозяйственные помещения, сауна. Во дворе зона отдыха и барбекю. Есть гараж. Парковка. Все помещения укомплектованы мелью и техникой, готовы к работе. Можно работать круглый год. Отличная заполняемость. Земельный участок 5,55 соток в собственности. Строения оформлены, в собственности более 5 лет. Один совершеннолетний собственник. Местоположение: Рядом прекрасная Набережная, лучшие пляжи города, в том числе песчаный пляж Дельфин . Развитая инфраструктура. Рестораны, кафе, салоны красоты, аптеки, клиники. В пешей доступности Центр развития творчества, Школа искусств, общеобразовательные школы 2 и 3, Храм Святого Вонифатия. Для вас: Онлайн сделка. Юридическая проверка документов. Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков. Сделка - застрахована. Проводим сделки: С использованием материнского капитала. Военного сертификата ...

👁 3 с 04.12.2023, обновлен 04.12.2023

Характеристики

Этажей всего 2



