

Купить производственную площадь за 139 000 000 рублей на ул. Киевская, 68

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Киевская, 68

139 000 000 Р

91 604Р за м²



1517.40 м²

Общая

Продается производственная база по улице Киевской в г. Геленджике. Земельный участок площадью 6542 кв.м. Общая площадь зданий - 1517,4 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Целевое назначение - для размещения производственной базы. На участке расположены: - административное здание (нежилое) - 263,3 кв.м; - здание мастерских (нежилое) - 710,8 кв.м; - здание мастерской (нежилое) - 113,1 кв.м; - склад (нежилое) - 430,2 кв.м. Коммуникации: - водоснабжение; - электроснабжение; - канализация; - газификация по меже. Данный земельный участок расположен на въезде в один из самых развивающихся и крупных спальных районов города-курорта Геленджик. В радиусе одного километра этого района на данный момент нет крупных продуктовых магазинов и магазинов сопутствующих товаров. С точки зрения логистики данный земельный участок находится в одном из самых выигрышных мест города-курорта Геленджик, он имеет практически прямой выезд на объездную трассу М 4 ДОН, что позволяет максимально комфортно добраться к данному объекту из других населённых пунктов. Соответственно это одно из лучших предложений для постройки Здания состоящего из ряда коммерческих помещений различных площадей под актуальные виды бизнеса в данном районе! Так же это одно из самых перспективных мест для крупных ...

👁 7 с 24.08.2021, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79034504568](tel:+79034504568)

Характеристики

Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
Наличие отопления	нет	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

