

Купить помещение свободного назначения за 10 300 000 рублей на микрорайон Парус ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, микрорайон Парус ул.

10 300 000 Р

95 903Р за м<sup>2</sup>



107.40 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

Арт. 60669299 Коммерция (Свободного назначения) 107.4 кв.м, 0/9 эт. Представляем вашему вниманию уникальную трехкомнатное помещение, расположенную на цокольном этаже здания. Этот вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, функциональность и независимость. Универсальность объекта позволяет использовать его не только для проживания, но и под офис, мини-производство или любое другое дело, требующее отдельного пространства. В результате, вы получаете комфортное место для жизни, работы и развития собственного бизнеса. Например: - Прачечная, складское помещение, бильярдная комната, домашний кинотеатр, фитнес-зал, тренажерный зал или мини-спортзал, игровая комната для детей или взрослых, мастерская или рабочее пространство (например, кабинет или студия); - Винный погреб или хранилище для продуктов; - Спа-зона с сауной, джакузи или бассейном; - Кладовая для хранения сезонных вещей; - Мини-огород или теплица для выращивания зелени и овощей. При планировании использования цокольного этажа следует учесть ряд требований и рекомендаций, таких как обеспечение достаточной вентиляции, освещения и противопожарной безопасности, а также соблюдение строительных норм и правил. Уже имеется электрическая сауна с зоной отдыха, ванная комната и отдельный сан.узел, кухня с электроплитой. Собственная ...

👁 0 с 07.03.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

